

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR)
งานปรับปรุงโรงงานรองรับระบบฆ่าเชื้ออาหารผงแบบใช้ความร้อน 1 งาน

1. ความเป็นมา

สถาบันโภชนาการ มหาวิทยาลัยมหิดล มีความประสงค์ที่จะปรับปรุงพื้นที่โรงงานผลิตน้ำดื่มเดิม เป็นโรงงานขนาดเล็กสำหรับการผลิตอาหารชนิดผง และเป็นไปตามมาตรฐาน GMP (Good Manufacturing Practice) รวมทั้ง ปรับปรุงพื้นที่เพื่อรองรับการติดตั้งเครื่องฆ่าเชื้ออาหารผง ซึ่งกำลังจะมีการติดตั้งภายในปี 2567 โดยการออกแบบโรงงานข้างต้นได้ดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว สถาบันโภชนาการ มหาวิทยาลัยมหิดล จึงมีความประสงค์จัดจ้างผู้รับเหมาดำเนินงานจ้างเหมาโครงการปรับปรุงพื้นที่โรงงานต้นแบบสำหรับกระบวนการผลิตอาหารชนิดผง เพื่อทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามวัตถุประสงค์ และจัดทำรายงานการก่อสร้างตามมาตรฐานการก่อสร้าง

2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อให้การดำเนินโครงการวิจัยการเรียนการสอน และการให้บริการวิชาการ ทางด้านอาหารและโภชนาการ มีความพร้อมในการดำเนินงาน

2.2 เพื่อให้พื้นที่โครงการมีความเหมาะสมในการผลิตอาหารตามมาตรฐาน GMP

3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้

1. ความสามารถตามกฎหมาย
2. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
3. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
4. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
5. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
6. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
7. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพขายพัสดุที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือที่จะดำเนินการจัดจ้างครั้งนี้
8. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัยมหิดล ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์/วันยื่นข้อเสนอ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์/ในการยื่นข้อเสนอครั้งนี้
9. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

10. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e - GP) ของกรมบัญชีกลาง
11. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้
 - (1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปีต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ
 - (2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 1 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 5 ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียน ไม่ต่ำกว่า 1 ล้านบาท
 - (3) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียนหรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือ บริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย แจ้งเวียนให้ทราบโดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน)
12. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่จะดำเนินการจัดจ้างในครั้ง นี้ วงเงินไม่น้อยกว่า 2,000,000 บาท (สองล้านบาทถ้วน) เป็นผลงานในสัญญาเดิวก่อนหน้านั้นและเป็นสัญญาที่ผู้ยื่นข้อเสนอได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญา ซึ่งได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ซึ่งผลงานดังกล่าวเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยมหิดลเชื่อถือ

ผลงานประเภทเดียวกัน หมายถึง ผลงานก่อสร้างหรือปรับปรุงอาคารโรงงาน/พื้นที่ผลิตอาหาร เป็นต้น

1. ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องจัดเตรียมให้มีบุคคลผู้รับผิดชอบโครงการ โดยแต่ละตำแหน่งต้องไม่เป็นบุคคลเดียวกัน ดังนี้
 - (1) ผู้จัดการโครงการ จำนวน 1 คน
 - มีประสบการณ์ด้านงานก่อสร้างไม่น้อยกว่า 5 ปี
 - วุฒิไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี
 - ต้องปฏิบัติงานประจำในโครงการ ไม่น้อยกว่า 15 ชั่วโมง/สัปดาห์
 - (2) วิศวกรโยธา จำนวนอย่างน้อย 1 คน
 - มีประสบการณ์ด้านงานก่อสร้างไม่น้อยกว่า 3 ปี

- วุฒิไม่ต่ำกว่า ปริญญาตรี มีใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมไม่น้อยกว่าระดับภาคี
 - ต้องปฏิบัติงานประจำในโครงการเต็มเวลา
- (3) วิศวกรเครื่องกล จำนวนอย่างน้อย 1 คน
- มีประสบการณ์ในการควบคุมติดตั้งระบบเครื่องกลในอาคาร ไม่น้อยกว่า 3 ปี
 - วุฒิไม่ต่ำกว่า ปริญญาตรี มีใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมเครื่องกลไม่น้อยกว่าระดับภาคี
 - ต้องอยู่ปฏิบัติงานตลอดช่วงการก่อสร้างงานระบบเครื่องกล
- (4) วิศวกรไฟฟ้า จำนวนอย่างน้อย 1 คน
- มีประสบการณ์ในการควบคุมติดตั้งระบบไฟฟ้า ไม่น้อยกว่า 3 ปี
 - วุฒิไม่ต่ำกว่า ปริญญาตรี มีใบประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมไฟฟ้ากำลัง อย่างน้อยระดับภาคี
 - ต้องอยู่ปฏิบัติงานเต็มเวลา ตลอดช่วงการก่อสร้างงานระบบไฟฟ้า ณ สถานที่ก่อสร้าง
- (5) เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ ระดับหัวหน้างาน จำนวนอย่างน้อย 1 คน
- มีประสบการณ์ทำงานด้านความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 3 ปี
 - มีเอกสารหลักฐานการฝึกอบรมและทดสอบตามหลักเกณฑ์จากหน่วยงานที่กรมสวัสดิการคุ้มครองแรงงานรับรอง
 - ต้องปฏิบัติงานประจำในโครงการเต็มเวลา

ผู้ยื่นเสนอราคาที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคา จะต้องจัดส่งรายชื่อบุคคลผู้รับผิดชอบโครงการ และผู้ปฏิบัติงานในโครงการ พร้อมหลักฐานตามที่กำหนด ภายใน 7 วันทำการ นับจากวันที่ประกาศผลผู้ชนะการเสนอราคา

2. ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนงานก่อสร้างสาขา.....ไว้กับกรมบัญชีกลาง ในส่วนของผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

4. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

- (1) เอกสารแสดงผลงาน ได้แก่ สำเนาหนังสือรับรองผลงานหรือสำเนาสัญญาจ้างพร้อมใบตรวจรับงานงวดสุดท้าย เป็นต้น

(กรณีเป็นผลงานเอกชนจะต้องมีหลักฐานใบรับเงินทุกงวด ตลอดจนหลักฐานการเสียภาษีของงานนั้น จากกรมสรรพากรแนบมาด้วย)

(2) สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) (กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอ เป็น SMEs)

5. รายการและแบบรูปรายการรายละเอียดงานก่อสร้าง

5.1 รายการทั่วไป

5.1.1 ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบแบบแปลนและรายละเอียดประกอบแบบรวมทั้งรายการก่อสร้างอย่างละเอียด พร้อมสำรวจสถานที่ให้เข้าใจกระจ่างแจ้งโดยตลอด เพื่อมิให้เกิดผิดพลาดระหว่างการก่อสร้าง

5.1.2 ในกรณีที่แบบก่อสร้างไม่ชัดเจน ขัดแย้งกัน หรือไม่ตรงกับรายการก่อสร้าง ให้แจ้งผู้ควบคุมงานของ ผู้ว่าจ้าง และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เพื่อพิจารณาสั่งการ อย่างหนึ่งอย่างใดก่อนที่จะปฏิบัติงาน หากผู้รับไม่ปฏิบัติตามนี้และเกิดข้อผิดพลาดขึ้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบ ในข้อผิดพลาดนั้น ๆ ให้ถูกต้องตามคำสั่ง โดยจะเรียกร้องค่าจ้างเพิ่มเติม หรือขอต่ออายุสัญญาจ้าง ไม่ได้

5.1.3 การแก้ไขหรือขอแก้ส่วนหนึ่งส่วนใดในระหว่างการก่อสร้างนอกเหนือไปจากแบบและรายการตาม สัญญาให้ผู้ว่าจ้างแก้ไข หรือทำเป็นลายลักษณ์อักษรทุกครั้ง

5.1.4 การอ่านแบบให้ถือตัวอักษรและตัวเลขเป็นสำคัญ (ห้ามวัดระยะจากแบบ) เมื่อแบบก่อสร้าง ไม่สมบูรณ์หรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างจะเป็นผู้เสนอแบบขยาย หรือรายการเพิ่มเติม Shop Drawing พิจารณาตรวจสอบก่อนการดำเนินการและให้ถือว่าแบบและรายการที่เพิ่มเติม นั้น เป็นส่วนหนึ่งของแบบและรายการตามสัญญา

5.1.5 หากผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามแบบรูปรายการ หรือรายการที่ส่งแก้ไข โดยคำสั่งของคณะกรรมการ ตรวจรับพัสดุ หรือตามหลักวิชาการช่างที่ดี ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อผลเสียหายหรือผลงาน ที่ไม่ถูกต้องที่เกิดขึ้น และต้องจัดการแก้ไขเพิ่มเติมให้ถูกต้องโดยจะเรียกร้องค่าใช้จ่ายเพิ่ม หรือถือเป็นข้ออ้างในการขอต่ออายุสัญญาจ้างไม่ได้

5.1.6 วัสดุที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างต้องเป็นของคุณภาพ และตรงตามที่ระบุไว้ในแบบรูปรายการ **ห้าม** นำวัสดุและอุปกรณ์ทุกชนิดที่นอกเหนือจากที่ระบุไว้ในการนำเข้ามาในบริเวณก่อสร้างโดย เต็ดขาด ถ้าปรากฏว่ามีการนำเข้ามาให้ถือว่าส่อเจตนาทุจริต วัสดุทุกชนิดที่ระบุในรายการก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องจัดหาตัวอย่างหรือแคตตาล็อก นำเสนอคณะกรรมการตรวจรับพัสดุผ่านผู้ควบคุมงาน ของผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติก่อนใช้งานไม่น้อยกว่า 30 วัน

5.1.7 น้ำใช้ระหว่างการก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการติดตั้งมิเตอร์น้ำใช้ชั่วคราว ให้เพียงพอกับการ ใช้งาน ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ตลอดจนค่าน้ำประปาตั้งตั้งตั้งแต่เริ่มดำเนินการจนแล้วเสร็จจะเป็นของ ผู้รับจ้างทั้งสิ้น (เรียกเก็บตามประกาศมหาวิทยาลัยมหิดล พ.ศ. 2562 เรื่อง “กำหนดอัตราการจัดเก็บค่าสาธารณูปโภค มหาวิทยาลัยมหิดล ศาลายา”) อัตราหน่วยละ 27 บาท

5.1.8 ไฟฟ้าระหว่างการก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าใช้ชั่วคราว ให้เพียงพอกับการใช้งาน ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ตลอดจนค่าไฟฟ้าตั้งแต่เริ่มดำเนินการจนแล้วเสร็จจะเป็นของผู้รับจ้างทั้งสิ้น (เรียกเก็บตามประกาศมหาวิทยาลัยมหิดล พ.ศ. 2562 เรื่อง “กำหนดอัตราการจัดเก็บค่าสาธารณูปโภค มหาวิทยาลัยมหิดล ศาลายา”) อัตราหน่วยละ 8 บาท

5.1.9 งานรื้อถอน ในการรื้อถอนไม่ให้ของเก่าเกิดความเสียหาย พร้อมกองเก็บตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

5.1.10 เมื่องานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ผู้รับจ้างต้องเก็บกวาดเศษวัสดุ พร้อมทั้งทำความสะอาดบริเวณโดยรอบอาคารให้เรียบร้อยก่อนส่งงานงวดสุดท้าย

5.2 ข้อกำหนดการใช้วัสดุ/อุปกรณ์

5.2.1 ผู้รับจ้างต้องส่งวัสดุและอุปกรณ์ที่ระบุในแบบรูปรายการ นำเสนอคณะกรรมการตรวจรับพัสดุผ่านผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติก่อนจึงจะทำการสั่งซื้อหรือนำเข้าในบริเวณก่อสร้าง

5.2.2 ผู้รับจ้างต้องส่งวัสดุและอุปกรณ์ที่ระบุในแบบรูปรายการเพื่อขออนุมัติในเวลาอันสมควร จะอ้างเหตุผลในการอนุมัติวัสดุในการต่อสัญญาก่อสร้างไม่ได้

5.2.3 การตรวจสอบวัสดุที่ขออนุมัตินั้น วิศวกร/ผู้ควบคุมงาน ของผู้ว่าจ้างจะตรวจสอบหรือทดสอบเฉพาะเท่าที่จำเป็น ส่วนที่เหลือซึ่งไม่สามารถตรวจสอบได้ให้ถือว่าผู้รับจ้างรับผิดชอบว่าเสนอสิ่งที่ถูกต้องเหมาะสม หากปรากฏภายหลังว่ารายละเอียดดังกล่าวมีปัญหาในการใช้งาน ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบ

5.3 การเทียบเท่าวัสดุ/อุปกรณ์

5.3.1 ผู้รับจ้างมีสิทธิขอเทียบเท่าเพื่ออนุมัติเลือกใช้วัสดุที่มีชื่อแตกต่างจากที่ระบุในแบบรูปรายการ หรือรายการประกอบแบบได้ ในหลักการคุณภาพเท่ากันหรือดีกว่า ราคาเท่ากันหรือแพงกว่า ผู้รับจ้างจะขอเทียบเท่าได้ในกรณีดังนี้

(1) มีระบุในรายละเอียดประกอบแบบ “หรือคุณภาพเทียบเท่า” หรือเทียบเท่า

(2) วัสดุที่ใช้ระบุชื่อผลิตภัณฑ์ไว้แต่ในท้องตลาดมีไม่เพียงพอ หรือขาดตลาด / ผลิตไม่ทัน หรือเลิกผลิต ผู้รับจ้างต้องแสดงเอกสารประกอบให้ชัดเจน เช่น หนังสือยืนยันเลิกผลิต หรือผลิตไม่ทัน เอกสารเปรียบเทียบคุณสมบัติตามเทคนิคโดยผู้ทรงคุณวุฒิเฉพาะทางและเปรียบเทียบราคา ทั้งนี้ผู้ว่าจ้างขอสงวนสิทธิ์ในการอนุมัติวัสดุรายการเทียบเท่า

5.3.2 ผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกต่อผู้ว่าจ้าง หรือตัวแทนผู้ว่าจ้าง หรือผู้ควบคุมงาน ในการตรวจสอบโรงงานผู้ผลิตวัสดุอุปกรณ์ขอเทียบเท่าโดยค่าใช้จ่ายเป็นของผู้รับจ้าง (หากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุประสงค์จะขอตรวจสอบ)

5.4 แบบรูปรายการรายละเอียดงานก่อสร้าง

ตามแบบรูปรายการและรายการประกอบแบบตามที่บริษัท ฟลอริช เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (ผู้ออกแบบ) ตามรายละเอียดดังนี้

5.4.1 แบบรูปรายการ ขนาด A3

5.4.1.1 แบบสถาปัตยกรรม

จำนวน 19 หน้า (รวมปก)

- 5.4.1.2 แบบวิศวกรรมโครงสร้าง จำนวน 14 หน้า
- 5.4.1.3 แบบวิศวกรรมงานระบบไฟฟ้าและสุขาภิบาล จำนวน 11 หน้า
- 5.4.1.4 บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและค่าแรง หรือรายการย่อยแต่ละ
หมวดงาน (BOQ) งานปรับปรุงโรงงานรองรับระบบฆ่าเชื้อ
อาหารผงแบบใช้ความร้อน จำนวน 6 หน้า

5.4.1.5 งดงานงดเงิน

6. ระยะเวลาดำเนินการจัดหา

ระหว่างเดือนกันยายน ถึง เดือนตุลาคม 2567

7. ระยะเวลาส่งมอบพัสดุ

กำหนดส่งมอบภายใน 120 วัน นับตั้งแต่วันที่ที่มหาวิทยาลัยมีหนังสือแจ้งให้เริ่มปฏิบัติงาน

8. วงเงินในการจัดจ้าง

ภายในวงเงินงบประมาณ 4,841,600.00 บาท (สี่ล้านแปดแสนสี่หมื่นหนึ่งพันหกร้อยบาทถ้วน) โดยเบิกจ่าย
จากเงินปีงบประมาณ 2567

ราคากลางงานก่อสร้าง 4,638,114.85 (สี่ล้านหกแสนสามหมื่นแปดพันหนึ่งร้อยสิบสี่บาทแปดสิบห้าสตางค์)

9. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน ให้ผู้ออกแบบปรับวงเงินให้สอดคล้องกับการเบิกเงินในแต่ละงวดและวัน

มหาวิทยาลัย จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว
โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน แบ่งเป็น 3 งวด ดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 25.00 ของค่าจ้างตามสัญญาจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้

	แล้วเสร็จ (%)
1. ส่งมอบใบกรมธรรม์แล้วเสร็จ	
2. ส่งหนังสือขออนุมัติรายชื่อผู้ควบคุมงาน	
3. ส่งหนังสือขออนุมัติวัสดุ และ Shop Drawing	60
4. จัดทำแผนการทำงาน	
5. งานกันรั้วพื้นที่ชั่วคราว ป้ายโครงการ และเครื่องหมายความปลอดภัย	100
6. งานรื้อถอนอาคารเดิม	100
7. งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กฐานราก	100
8. ส่งผลการทดสอบ งาน Boring Test	100
9. ส่งผลการทดสอบ งาน DYNAMIC LOAD TEST	100
10. จัดทำแผนการใช้วัสดุและเหล็กภายในประเทศ	
11. จัดส่งรายงานประจำเดือนและรายงานประจำสัปดาห์	

ในกรณีงานก่อสร้างในรายการหนึ่งรายการใดในงวดนี้มีอุปสรรคไม่สามารถดำเนินการได้ ให้จัดทำรายงานชี้แจงเหตุผลความจำเป็น และใช้ผลงานสะสม ไม่น้อยกว่าร้อยละ 25 ของงานทั้งหมด ซึ่งจะแล้วเสร็จภายใน 60 วัน นับตั้งแต่วันที่ทีมมหาวิทยาลัยมีหนังสือแจ้งให้เริ่มปฏิบัติงาน

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 35.00 ของค่าจ้างตามสัญญาจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้

	แล้วเสร็จ (%)
1. ส่งหนังสือขออนุมัติวัสดุ และ Shop Drawing	100
2. งานก่อสร้างโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กคานและพื้นโรงงาน	100
3. งานก่อสร้างโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กคานและพื้นชุดห้องปั๊ม ห้องแก๊สและboiler และห้อง MDB	100
4. งานก่อสร้างโครงสร้างหลังคาโรงงาน ชุดห้องปั๊ม ห้องแก๊สและ boiler และห้อง MDB	100
5. งานระบบท่อน้ำและท่อลมพร้อมอุปกรณ์	60
6. งานท่อน้ำทิ้งและถังดักไขมัน	80
7. จัดส่งรายงานประจำเดือนและรายงานประจำสัปดาห์	

ในกรณีงานก่อสร้างในรายการหนึ่งรายการใดในงวดนี้มีอุปสรรคไม่สามารถดำเนินการได้ ให้จัดทำรายงานชี้แจงเหตุผลความจำเป็น และใช้ผลงานสะสม ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของงานทั้งหมด ซึ่งจะแล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับตั้งแต่วันที่ทีมมหาวิทยาลัยมีหนังสือแจ้งให้เริ่มปฏิบัติงาน

งวดที่ 3 (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินร้อยละ 40 ของค่าจ้างตามสัญญาจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้

	แล้วเสร็จ(%)
1. งานมุงหลังคา	100
2. งานฝ้าเพดาน	100
3. งานผนังและตกแต่งผิวผนัง	100
4. งานพื้นและตกแต่งผิวพื้น	100
5. งานประตู-หน้าต่าง	100
6. งานระบบท่อน้ำและท่อลมพร้อมอุปกรณ์	100
7. งานท่อน้ำทิ้งและถังดักไขมัน	100
8. งานตู้ควบคุม	100
9. งานแสงสว่าง	100

10.งานเต้ารับและสวิตช์	100
11.งานเดินท่อร้อยสาย	100
12. จัดส่งรายงานประจำเดือนและรายงานประจำสัปดาห์	
13. ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้าง ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 6 รูป เป็นจำนวน 2 เล่ม	
14. เก็บความเรียบร้อยของงานในสัญญาทุกประการ พร้อมทั้งทำความสะอาดพื้นที่ให้อยู่ในสภาพที่เรียบร้อยให้พร้อมใช้งาน	100
15. จัดส่งเอกสาร AS-Built Drawing พิมพ์ลงบนกระดาษขาวขนาดไม่ต่ำกว่าขนาด A3 จำนวน 3 ชุด พร้อมประทับตราผู้รับจ้าง และลงนามรับรองแบบจากสถาปนิกและวิศวกรที่เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งจัดทำตารางรายการวัสดุ ระบุยี่ห้อ รุ่น เบอร์โทรศัพท์ ของตัวแทนจำหน่าย ที่ได้ผ่านการอนุมัติและดำเนินการติดตั้งเรียบร้อยแล้วแนบรวมมาด้วย และบันทึกข้อมูลเป็น Drawing File (.dwg) ลง Flash Drive จำนวน 3 ชุด	
16. จัดทำหมายเลขเครื่องและติดรหัสครุภัณฑ์ทั้งหมดตามแบบฟอร์มของมหาวิทยาลัยมหิดล (ถ้ามี)	
17. ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภค เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ และอื่น ๆ	
18. ทำการทดสอบงานระบบและงานโครงสร้าง พร้อมส่งเล่มรายงานผลการตรวจสอบจนใช้งานได้เรียบร้อยสมบูรณ์	100

กำหนดให้แล้วเสร็จภายใน 120 วัน นับตั้งแต่วันที่ที่มหาวิทยาลัยมีหนังสือแจ้งให้เริ่มปฏิบัติงาน

10. อัตราค่าปรับ

- 10.1 กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากสถาบันโภชนาการมหาวิทยาลัยมหิดล จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ 10.00 ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น
- 10.2 กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างนอกเหนือจากข้อ 10.1 จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ 0.10 ของราคาค่าจ้าง

11. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่มหาวิทยาลัยได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดีดังเดิมภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

12. หลักเกณฑ์การพิจารณาข้อเสนอ

[✓] ใช้เกณฑ์ราคา ในการคัดเลือกผู้เสนอราคาต่ำสุดเป็นผู้ชนะการซื้อหรือจ้าง โดยมีเงื่อนไขดังนี้

- (1) หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่ง เสนอราคาเป็นผู้ประกอบการ SMEs สูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ 10 มหาวิทยาลัย จะจัดซื้อจัดจ้างจากผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับ

ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ 10 ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน 3 ราย

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

อนึ่ง หากผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ประกอบการ SMEs ไม่ยื่นสำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) ผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น จะไม่ได้รับสิทธิการได้แต้มต่อในการเสนอราคาดังกล่าว แต่ไม่ถือว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เป็นผู้ไม่ผ่านคุณสมบัติแต่อย่างใด

(2) หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตาม กฎหมายไทย เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่ได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งตาม กฎหมายของต่างประเทศ ไม่เกินร้อยละ 3 ให้จัดซื้อจัดจ้างจากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคล ที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติ ไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

13. การใช้พัสดุที่ส่งเสริมการผลิตภายในประเทศ (กรณีที่ไม่ได้ขอใช้พัสดุที่ผลิตในต่างประเทศหรือนำเข้าพัสดุจากต่างประเทศ)

13.1 กำหนดให้ผู้รับจ้าง ต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้าง ตามแบบฟอร์มที่กำหนด ดังนี้

(1) จัดทำแผนการใช้พัสดุไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา ภายใน 60 วันนับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา

(2) จัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา ภายใน 60 วันนับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา

13.2 กำหนดให้ผู้รับจ้าง ต้องใช้พัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้าง ดังนี้

(1) วัสดุหรือครุภัณฑ์ ต้องใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

(2) เหล็ก ต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา

14. กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ภายในกำหนด 15 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผนงานที่สอดคล้องกับงวดงานให้เป็นที่พอใจแก่ผู้ว่าจ้าง โดยแสดงถึงขั้นตอนของการทำงานและกำหนดเวลาที่ต้องใช้ในการทำงานหลักต่าง ๆ ให้แล้วเสร็จ

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในกำหนด 10 วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยกำหนดในหนังสือแจ้งให้เริ่มปฏิบัติงาน และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนด 120 วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยกำหนดในหนังสือแจ้งให้เริ่มปฏิบัติงาน

ถ้าผู้รับจ้างมิได้เสนอแผนงาน หรือมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลาหรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์ เต็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปได้ด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้น ไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

14. มาตรการความปลอดภัยในการทำงาน

- 14.1 ให้ผู้รับจ้าง จัดให้ลูกจ้างทุกคน เข้ารับการฝึกอบรมความปลอดภัยในการทำงานสำหรับผู้รับจ้าง ตามหลักสูตรของศูนย์บริหารความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อนเริ่มปฏิบัติ ภายในพื้นที่ของมหาวิทยาลัยมหิดล โดยแจ้งความประสงค์ไปยังศูนย์บริหารความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน ก่อนวันทำงานไม่น้อยกว่า 7 วันทำการ ลูกจ้างที่ผ่านการฝึกอบรมความปลอดภัยในการทำงานสำหรับผู้รับจ้างจะได้รับหลักฐานแสดงการผ่านการฝึกอบรม ซึ่งลูกจ้างต้องทำการสอบวัดผลและมีผลคะแนนไม่น้อยกว่าร้อยละ 70 ทั้งนี้ ต้องชำระค่าลงทะเบียน 150 บาท/ท่าน ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้าง โดยเลือกช่องทางอบรมได้ 2 ช่องทาง ได้แก่ ทางวิดีโอคลิป หรือ อบรมที่ศูนย์บริหารความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน (COSHEM)
- 14.2 ให้ผู้รับจ้าง มีหนังสือแจ้งรายชื่อ สำเนาบัตรประชาชน พร้อมสำเนาหลักฐานการผ่านอบรมให้ประธาน กรรมการตรวจรับพัสดุ ผ่านผู้ควบคุมงาน ก่อนเริ่มปฏิบัติงานตามสัญญา
- 14.3 ผู้รับจ้างจะต้องทำประกันภัยต่อทรัพย์สิน วงเงินทุนประกันตามมูลค่าสัญญา โดยให้สถาบันโภชนาการ มหาวิทยาลัยมหิดล เป็นผู้รับผลประโยชน์ ระยะเวลาคุ้มครองตลอดระยะเวลางานก่อสร้างจนกว่าจะแล้วเสร็จ

15. ประกาศที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานภายในมหาวิทยาลัยมหิดล

- (1) ประกาศมหาวิทยาลัยมหิดล เรื่อง มาตรการรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน มหาวิทยาลัยมหิดล พ.ศ.2552 ประกาศ ณ วันที่ 15 มิถุนายน พ.ศ.2552
- (2) ประกาศมหาวิทยาลัยมหิดล เรื่อง นโยบายคุ้มครองสุขภาพผู้ไม่สูบบุหรี่และจัด “เขตสูบบุหรี่” เป็นการเฉพาะ พ.ศ.2556 ประกาศ ณ วันที่ 28 มีนาคม พ.ศ.2556
- (3) ประกาศมหาวิทยาลัยมหิดล เรื่อง กฎจราจร ในพื้นที่มหาวิทยาลัยมหิดล ศาลายา พ.ศ.2564 ประกาศ ณ วันที่ 25 สิงหาคม พ.ศ.2564

- (4) ประกาศมหาวิทยาลัยมหิดล เรื่อง หลักเกณฑ์การบริหารจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงาน สำหรับผู้รับจ้าง พ.ศ.2562 ประกาศ ณ วันที่ 15 กุมภาพันธ์ พ.ศ.2562
- (5) ประกาศมหาวิทยาลัยมหิดล เรื่อง กำหนดอัตราการจัดเก็บค่าสาธารณูปโภค มหาวิทยาลัยมหิดล ศาลายา พ.ศ.2566 ประกาศ ณ วันที่ 15 พฤษภาคม พ.ศ.2566
- (6) ประกาศมหาวิทยาลัยมหิดล เรื่อง หลักเกณฑ์และมาตรการดำเนินงานก่อสร้างภายใน มหาวิทยาลัยมหิดล ศาลายา พ.ศ.2564 ประกาศ ณ วันที่ 25 สิงหาคม พ.ศ.2564

16. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม

ส่วนงาน สถาบันโภชนาการ มหาวิทยาลัยมหิดล ศาลายา

ชื่อ-นามสกุล นางสาวศศิอำไพ พฤฒิพรธานี เบอร์โทร 02-800-2380 ต่อ 118

อีเมลล์ sasiumphai.pur@mahidol.ac.th

เว็บไซต์ www.gprocurement.go.th, www.eprocurement.mahidol.ac.th/


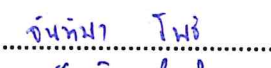
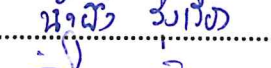
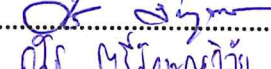






คณะกรรมการกำหนดขอบเขตของงาน

1. นางสาวศศิอำไพ พฤตไพโรธานี	ประธานกรรมการ	ศศิอำไพ พฤตไพโรธานี
2. นางสาวจันทิมา โพธิ์	กรรมการ	จันทิมา โพธิ์
3. นางสาวน้ำผึ้ง รุ่งเรือง	กรรมการ	น้ำผึ้ง รุ่งเรือง
4. นายวิโรจน์ สันตยานนท์	กรรมการ	วิโรจน์ สันตยานนท์
5. นายณัฐ ตรีลักษณ์วิสัย (ผู้แทนกองกายภาพฯ)	กรรมการ	ณัฐ ตรีลักษณ์วิสัย
6. นายสมชาย มิตรเทวิน (ผู้แทนกองกายภาพฯ)	กรรมการ	สมชาย มิตรเทวิน
7. นายพิชยนันท์ พิมพ์ชื่น (ผู้แทนกองกายภาพฯ)	กรรมการ	พิชยนันท์ พิมพ์ชื่น
8. นายชัยวัฒน์ วิริยะกุล (ผู้แทนกองกายภาพฯ)	กรรมการ	ชัยวัฒน์ วิริยะกุล
9. นายสุรสีห์ เกษมสุข (กรรมการผู้จัดการบริษัท พลอริช เอ็นจิเนียริง จำกัด)	กรรมการ	สุรสีห์ เกษมสุข
10. นางสาวณัฐชญา ขามคม (งานพัสดุ กองคลัง)	กรรมการ	ณัฐชญา ขามคม

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

- 1.ชื่อโครงการ งานปรับปรุงโรงงานรองรับระบบฆ่าเชื้ออาหารผงแบบใช้ความร้อน 1 งาน
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ สถาบันโภชนาการ มหาวิทยาลัยมหิดล
- 3.วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 4,841,600.00 บาท (สี่ล้านแปดแสนสี่หมื่นหนึ่งพันหกร้อยบาทถ้วนบาทถ้วน)
- 4.ลักษณะงาน : ก่อสร้าง ต่อเติมผนังห้อง, ทำพื้น, ระบบไฟฟ้า ระบบปรับอากาศระบบระบายอากาศ ระบบสุขาภิบาล
- 5.ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ 2 ตุลาคม 2567 วงเงิน 4,638,114.85 (สี่ล้านหกแสนสามหมื่นแปดพันหนึ่งร้อยสิบสี่บาทแปดสิบห้าสตางค์)
- 6.บัญชีประมาณการราคากลาง
 - 6.1 แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.4)
 - 6.2 แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.4 พ)
 - 6.3 แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.5 ก)
 - 6.4 แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.6)

7.รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นางสาวศศิอำไพ พฤทธิพรธานี	ประธานกรรมการ	
2. นางสาวจันทิมา โพธิ์	กรรมการ	
3. นางสาวน้ำผึ้ง รุ่งเรือง	กรรมการ	
4. นายวิโรจน์ สันตยานนท์	กรรมการ	
5. นายณัฐ ตรีลักษณ์วิสัย	กรรมการ	
6. นายสมชาย มิตรเทวิน	กรรมการ	
7. นายพิชยนันท์ พิมพ์ชื่น	กรรมการ	
8. นายชัยวัฒน์ วิริยะกุล	กรรมการ	
9. นายสุรสิทธิ์ เกษมสุข	กรรมการ	
10. นางสาวณัฐชญา ขามคม	กรรมการ	

บัญชีแสดงรายการก่อสร้างสำหรับงานก่อสร้างอาคาร

แบบแสดงรายการก่อสร้างของโครงการ

กลุ่มงาน/งาน : ส่วนที่ 1 ค่าวัสดุและแรงงานหมวดงานก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงโรงงานรองรับระบบฆ่าเชื้ออาหารผงแบบใช้ความร้อน 1 งาน

เจ้าของโครงการ : สถาบันโภชนาการ มหาวิทยาลัยมหิดล

สถานที่ก่อสร้าง : สถาบันโภชนาการ มหาวิทยาลัยมหิดล เลขที่ 999 ถนนพุทธมณฑลสาย 4 ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ : 2 ตุลาคม 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	กลุ่มที่ 1								
1.2	ส่วนปรับปรุงภายในโรงงาน (พื้นที่โรงงานเดิม)				2,738,473.60		732,676.28	3,464,967.28	
1.2.1	งานรื้อถอน		งาน		-		285,792.20	285,792.20	
1.2.2	งานโครงสร้าง		งาน		1,719,829.23		282,717.07	2,002,546.30	
1.2.3	งานสถาปัตยกรรม		งาน		759,095.38		120,786.16	879,881.54	
1.2.4	งานระบบประปาสุขาภิบาล		งาน		67,160.67		21,334.11	88,494.78	
1.2.5	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร		งาน		192,388.32		22,046.74	208,252.46	
1.2.6	งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		งาน		-		-	-	ไม่รวมในงานก่อสร้างนี้
1.2.7	งานระบบสาธารณูปโภค UTILITY		งาน		-		-	-	ไม่รวมในงานก่อสร้างนี้
1.2.1	งานรื้อถอน				-		285,792.20	285,792.20	
	งานรื้อถอนอาคารเดิม				-		285,792.20	285,792.20	
	- รื้อถอนโครงสร้าง ค.ส.ล. (อาคารต้นน้ำ)	309.89	ลบ.ม.		-	600.00	185,934.00	185,934.00	รื้อขนทิ้ง
	- รื้อถอนโครงหลังคา (อาคารต้นน้ำ)	324.00	ตร.ม.		-	50.00	16,200.00	16,200.00	รื้อกอง
	- รื้อถอนโครงหลังคาเหล็ก (อาคารโรงงานเก็บผลิตภัณฑ์)	140.60	ตร.ม.		-	50.00	7,030.00	7,030.00	รื้อกอง
	- รื้อถอนวัสดุผนังหลังคาลอนคู่	324.00	ตร.ม.		-	25.00	8,100.00	8,100.00	รื้อขนทิ้ง
	- รื้อถอนวัสดุผนังหลัง METAL SHEET	140.60	ตร.ม.		-	25.00	3,515.00	3,515.00	รื้อกอง
	- รื้อถอนผนังก่ออิฐฉาบปูนหนาครึ่งแผ่น	562.80	ตร.ม.		-	40.00	22,512.00	22,512.00	รื้อขนทิ้ง
	- รื้อถอนพื้น ค.ส.ล. วางบนดิน หนา 10-15 ซม.	109.89	ตร.ม.		-	50.00	5,494.50	5,494.50	รื้อขนทิ้ง
	- รื้อถอนพื้นปูกระเบื้อง	200.00	ตร.ม.		-	50.00	10,000.00	10,000.00	รื้อขนทิ้ง
	- รื้อถอนชุดประตูไม้	15.00	ตร.ม.		-	250.00	3,750.00	3,750.00	รื้อกอง
	- รื้อถอนชุดประตูอลูมิเนียมพร้อมกระจก	28.70	ตร.ม.		-	200.00	5,740.00	5,740.00	รื้อกอง เฉพาะกรอบอลูมิเนียม
	- รื้อถอนชุดหน้าต่างอลูมิเนียมพร้อมกระจก	56.70	ตร.ม.		-	200.00	11,340.00	11,340.00	รื้อกอง เฉพาะกรอบอลูมิเนียม
	- รื้อถอนท่อและอุปกรณ์เดิม ระบบสาธารณูปโภค UTILITY	109.89	งาน		-	30.00	3,296.70	3,296.70	รื้อกอง
	- รื้อถอนหลังคา ที่จอดรถ	57.60	ตร.ม.		-	50.00	2,880.00	2,880.00	รื้อกอง
1.2.2	งานโครงสร้าง				1,719,829.23		282,717.07	2,002,546.30	
	โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กฐานราก				719,205.20		17,417.76	736,622.96	
	- งาน Boring Test	1.00	จุด	13,500.00	13,500.00		-	13,500.00	
	- งานเข็มไมโครไพล์ (save load 30t)	30.00	ต้น	21,300.00	639,000.00		-	639,000.00	
	- ค่าสกัดหัวเสาเข็ม	30.00	ต้น		-	180.00	5,400.00	5,400.00	
	- งานทดสอบเสาเข็ม วิธี DYNAMIC LOAD TEST	1.00	ต้น	15,000.00	15,000.00		-	15,000.00	
	- งานขุดดินฐานรากและถมดิน	18.25	ลบ.ม.		-	168.00	3,066.00	3,066.00	
	- งานทรายหยาบอัดรองกันฐานราก	0.91	ลบ.ม.	410.00	371.95	99.00	89.81	461.76	

บัญชีแสดงรายการก่อสร้างสำหรับงานก่อสร้างอาคาร

แบบแสดงรายการก่อสร้างของโครงการ

กลุ่มงาน/งาน : ส่วนที่ 1 ค่าวัสดุและแรงงานหมวดงานก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงโรงงานรองรับระบบฆ่าเชื้ออาหารผงแบบใช้ความร้อน 1 งาน

เจ้าของโครงการ : สถาบันโภชนาการ มหาวิทยาลัยมหิดล

สถานที่ก่อสร้าง : สถาบันโภชนาการ มหาวิทยาลัยมหิดล เลขที่ 999 ถนนพุทธมนต์สาย 4 ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ : 2 ตุลาคม 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	- งานคอนกรีตหยาบรองกันฐานราก (180 ksc.)	0.91	ลบ.ม.	1,650.00	1,496.88	426.00	386.47	1,883.35	
	- งานไม้แบบหล่อคอนกรีต (70%)	25.92	ตร.ฟ.	400.00	10,368.00		-	10,368.00	
	- ค่าแรงประกอบและติดตั้งไม้แบบหล่อคอนกรีต (100%)	25.92	ตร.ฟ.		-	139.00	3,602.88	3,602.88	
	- ไม้โครง (30% ของไม้แบบ)	25.92	ลบ.ฟ.	400.00	10,368.00		-	10,368.00	
	- ตะปู (25%ของไม้แบบ)	6.48	กก.	36.00	233.28		-	233.28	
	- งานเหล็กเสริมคอนกรีต								
	- DBØ16 มม. (SD40)	900.98	กก.	20.40	18,379.98	3.60	3,243.53	21,623.51	
	- ลวดผูกเหล็ก	24.66	กก.	30.00	739.89		-	739.89	
	- งานคอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (Cylinder)	3.89	ลบ.ม.	2,507.00	9,747.22	419.00	1,629.07	11,376.29	
	งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก				415,981.20		95,923.90	511,905.10	
	- งานขุดดินและถมดิน	69.75	ลบ.ม.		-	168.00	11,718.00	11,718.00	
	- งานทรายหยาบบดอัด	22.72	ลบ.ม.	410.00	9,316.51	99.00	2,249.60	11,566.11	
	- งานคอนกรีตหยาบ (180 ksc.)	19.76	ลบ.ม.	1,650.00	32,602.85	426.00	8,417.46	41,020.31	
	- งานไม้แบบหล่อคอนกรีต (70%)	196.51	ลบ.ฟ.	400.00	78,604.80		-	78,604.80	
	- ค่าแรงประกอบและติดตั้งไม้แบบหล่อคอนกรีต (100%)	196.51	ลบ.ฟ.		-	139.00	27,315.17	27,315.17	
	- ไม้โครง (30% ของไม้แบบ)	58.95	ลบ.ฟ.	400.00	23,581.44		-	23,581.44	
	- ตะปู (25%ของไม้แบบ)	25.55	กก.	36.00	919.68		-	919.68	
	- งานเหล็กเสริมคอนกรีต								
	- RBØ6 มม. (SR24)	838.55	กก.	21.25	17,819.29	4.40	3,689.64	21,508.93	
	- RBØ9 มม. (SR24)	137.54	กก.	20.50	2,819.58	4.40	605.18	3,424.76	
	- DBØ12 มม. (SD40)	631.13	กก.	20.51	12,944.40	3.60	2,272.06	15,216.46	
	- DBØ16 มม. (SD40)	4,651.23	กก.	20.40	94,885.08	3.60	16,744.43	111,629.51	
	- DBØ20 มม. (SD40)	269.96	กก.	20.40	5,507.21	3.10	836.88	6,344.09	
	- ลวดผูกเหล็ก	163.21	กก.	30.00	4,896.31		-	4,896.31	
	- งานคอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (Cylinder)	52.69	ลบ.ม.	2,507.00	132,084.05	419.00	22,075.48	154,159.53	
	งานโครงสร้างชุดห้องปั๊ม ห้องแก๊สและ boiler และห้อง MDB				228,931.21		11,918.61	240,849.82	
	- งานเข็มไมโครไพล์ (save load 30t)	8.00	ต้น	21,300.00	170,400.00		-	170,400.00	
	- ค่าสกัดหัวเสาเข็ม	8.00	ต้น		-	180.00	1,440.00	1,440.00	
	- งานขุดดินฐานรากและถมดิน	2.50	ลบ.ม.		-	168.00	420.00	420.00	
	- งานทรายหยาบบดอัดรองกันฐานราก	0.25	ลบ.ม.	495.00	123.75	99.00	24.75	148.50	
	- งานคอนกรีตหยาบรองกันฐานราก (180 ksc.)	0.25	ลบ.ม.	1,650.00	412.50	426.00	106.50	519.00	
	- งานไม้แบบหล่อคอนกรีต (70%)	35.70	ตร.ฟ.	400.00	14,280.00		-	14,280.00	

บัญชีแสดงรายการก่อสร้างสำหรับงานก่อสร้างอาคาร

แบบแสดงรายการก่อสร้างของโครงการ

กลุ่มงาน/งาน : ส่วนที่ 1 ค่าวัสดุและแรงงานหมวดงานก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงโรงงานรองรับระบบฆ่าเชื้ออาหารผงแบบใช้ความร้อน 1 งาน

เจ้าของโครงการ : สถาบันโภชนาการ มหาวิทยาลัยมหิดล

สถานที่ก่อสร้าง : สถาบันโภชนาการ มหาวิทยาลัยมหิดล เลขที่ 999 ถนนพุทธมณฑลสาย 4 ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ : 2 ตุลาคม 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	- ค่าแรงประกอบและติดตั้งไม้แบบหล่อคอนกรีต (100%)	35.70	ตร.ฟ.		-	139.00	4,962.30	4,962.30	
	- ไม้โครง (30% ของไม้แบบ)	35.70	ลบ.ฟ.	400.00	14,280.00		-	14,280.00	
	- ตะปู (25%ของไม้แบบ)	8.93	กก.	36.00	321.30		-	321.30	
	- งานเหล็กเสริมคอนกรีต								
	- RØ9 มม. (SR24)	101.76	กก.	20.50	2,086.08	4.40	447.74	2,533.82	
	- DBØ12 มม. (SD40)	-	กก.	20.51	-	3.60	-	-	
	- DBØ16 มม. (SD40)	198.00	กก.	20.40	4,039.20	3.60	712.80	4,752.00	
	- สวดผูกเหล็ก	7.49	กก.	30.00	224.82		-	224.82	
	- งานคอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. (Cylinder)	9.08	ลบ.ม.	2,507.00	22,763.56	419.00	3,804.52	26,568.08	
	งานโครงสร้างหลังคา				355,711.62		157,456.80	513,168.42	
	- เหล็กC -150 x 50 x 20 x 3.2 mm. (6.76 kg./m.)	5,652.60	กก.	23.61	133,457.89	12.00	67,831.20	201,289.09	
	- เหล็กC -100 x 50 x 20 x 3.2 mm. (5.50 kg./m.)	2,277.00	กก.	22.89	52,120.53	12.00	27,324.00	79,444.53	
	- เหล็กกล่อง -150 x 150 x 6.0 mm. (26.4 kg./m.)	2,692.80	กก.	27.62	74,375.00	12.00	32,313.60	106,688.60	
	- Plate 400x400x12 มม.	330.00	กก.	29.50	9,735.00	12.00	3,960.00	13,695.00	
	- Anchor Bolt 16 mm.	48.00	กก.	34.75	1,668.00	12.00	576.00	2,244.00	
	- งานทาสีกันสนิม+น้ำมัน (ทาสีรองพื้น 1 เทียว ทาสีจริง 2 เทียว)	727.20	ตร.ม.	58.00	42,177.60		-	42,177.60	
	- งานทาสีกันสนิม+น้ำมัน (ทาสีรองพื้น 1 เทียว ทาสีจริง 2 เทียว)	727.20	ตร.ม.	58.00	42,177.60		-	42,177.60	
	- ค่าแรงทาสีกันสนิม+น้ำมัน (ทาสีรองพื้น 1 เทียว ทาสีจริง 2 เทียว)	727.20	ตร.ม.		-	35.00	25,452.00	25,452.00	
1.2.3	งานสถาปัตยกรรม				759,095.38		120,786.16	879,881.54	
	งานหลังคา				159,608.00		20,659.00	180,267.00	
	- หลังคา METAL SHEET (มอก.1128) ริดลอนความหนารวม 0.35 mm.พร้อมฉนวน PU FOAM หนา 25 มม.	273.70	ตร.ม.	340.00	93,058.00	70.00	19,159.00	112,217.00	
	- FLASHING METAL SHEET	30.00	ม.	260.00	7,800.00	50.00	1,500.00	9,300.00	
	- รางน้ำสแตนเลส	23.50	ม.	2,500.00	58,750.00	-	-	58,750.00	
	งานฝ้าเพดาน				122,687.33		13,778.40	136,465.73	
	C1 ฝ้าเพดานแกนดิวีชพาแนล 4" ใ้กลาง PU โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	75.00	ตร.ม	1,505.42	112,906.13	160.00	12,000.00	124,906.13	
	C2 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ชนิดT-BAR โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	34.20	ตร.ม	286.00	9,781.20	52.00	1,778.40	11,559.60	
	งานผนังและตกแต่งผิวผนัง				363,050.05		86,348.76	449,398.81	
	P1 ผนังก่ออิฐมวลเบา 20x60x7.5 cm. G4	286.56	ตร.ม	273.00	78,230.88	56.00	16,047.36	94,278.24	
	P2 ผนังแกนดิวีชพาแนล 2" ใ้กลาง PU หรือ PIR.	211.26	ตร.ม	1,105.42	233,529.97	160.00	33,801.60	267,331.57	
	- เสาวเอ็น - คานทับหลัง ค.ส.ล.								

บัญชีแสดงรายการก่อสร้างสำหรับงานก่อสร้างอาคาร

แบบแสดงรายการก่อสร้างของโครงการ

กลุ่มงาน/งาน : ส่วนที่ 1 ค่าวัสดุและแรงงานหมวดงานก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงโรงงานรองรับระบบฆ่าเชื้ออาหารผงบ่มใช้ความร้อน 1 งาน

เจ้าของโครงการ : สถาบันโภชนาการ มหาวิทยาลัยมหิดล

สถานที่ก่อสร้าง : สถาบันโภชนาการ มหาวิทยาลัยมหิดล เลขที่ 999 ถนนพุทธมณฑลสาย 4 ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ : 2 ตุลาคม 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	ผนังฉาบปูนเรียบ	361.86	ตร.ม	120.00	43,423.20	80.00	28,948.80	72,372.00	
	เสาเอ็น - คานทับหลัง ค.ส.ล. ขนาด0.10x0.10 ม.	54.00	ม.	79.00	4,266.00	44.00	2,376.00	6,642.00	
	- ฉาบปูนเรียบโครงสร้าง	45.00	ตร.ม	80.00	3,600.00	115.00	5,175.00	8,775.00	
	งานพื้นและตกแต่งผิวพื้น				48,750.00		-	48,750.00	
	F1 พื้นคอนกรีตปรับระดับทำผิว PU	75.00	ตร.ม.	650.00	48,750.00		-	48,750.00	
	งานประตู - หน้าต่าง				65,000.00		-	65,000.00	
	- งานประตู								
	D2 ประตูบานเปิดคู่PU 40mm. ขนาด 1.50x2.00 ม.	1.00	ชุด	28,000.00	28,000.00		-	28,000.00	
	D4 ประตูม้วน (รอกไฟฟ้า)	1.00	ชุด	37,000.00	37,000.00		-	37,000.00	
	งานเบ็ดเตล็ด				-		-	-	
	งานทาสี				-		-	-	
1.2.4	งานระบบประปาสุขาภิบาล				67,160.67		21,334.11	88,494.78	
	งานระบบท่อน้ำและท่อลม พร้อมอุปกรณ์				22,125.37		9,488.08	31,613.45	
	- ท่อเหล็กเคลือบสังกะสี ประเภท มอก.276-2562 ขนาด ศก. 1/2 นิ้ว หนา 2.6 มม.	50.60	ม.	51.57	2,609.44	30.00	1,518.00	4,127.44	
	- ท่อเหล็กเคลือบสังกะสี ประเภท มอก.276-2562 ขนาด ศก. 1 นิ้ว หนา 3.2 มม.	60.95	ม.	98.73	6,017.59	50.00	3,047.50	9,065.09	
	- ท่อเหล็กเคลือบสังกะสี ประเภท มอก.276-2562 ขนาด ศก. 1 1/2 นิ้ว หนา 3.2 มม.	24.15	ม.	146.16	3,529.76	80.00	1,932.00	5,461.76	
	- อุปกรณ์โครงสร้างยึดท่อ	1.00	งาน	2,431.36	2,431.36	729.41	729.41	3,160.77	
	- ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ	1.00	งาน	6,078.40	6,078.40	1,823.52	1,823.52	7,901.92	
	งานทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีทำสัญลักษณ์ท่อ	1.00	งาน	1,458.82	1,458.82	437.65	437.65	1,896.47	
	งานท่อน้ำทิ้งและถังดักไขมัน				45,035.30		11,846.03	56,881.33	
	- ท่อสแตนเลส ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1/2 นิ้ว หนา 1.2 มม.	6.00	ม.	31.67	190.00	9.50	57.00	247.00	
	- ท่อสแตนเลส ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3/4 นิ้ว หนา 1.2 มม.	6.00	ม.	48.33	290.00	14.50	87.00	377.00	
	- ท่อสแตนเลส ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 1/4 นิ้ว หนา 1.2 มม.	2.00	ม.	83.33	166.67	25.00	50.00	216.67	
	- ท่อสแตนเลส ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 1/2 นิ้ว หนา 1.2 มม.	18.00	ม.	101.67	1,830.00	30.50	549.00	2,379.00	
	- อุปกรณ์โครงสร้างยึดท่อ	1.00	งาน	1,238.34	1,238.34	371.50	371.50	1,609.84	
	- วัสดุข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ	1.00	งาน	495.33	495.33	148.60	148.60	643.93	
	- ถังบำบัดน้ำเสียแบบรวมชนิดเกราะกรองเติมอากาศ 1,200 L ชุด	1.00	งาน	18,000.00	18,000.00	2,700.00	2,700.00	20,700.00	
	- - CONCRETE FOUNDATION / PILING	1.00	งาน	1,534.00	1,534.00	520.00	520.00	2,054.00	
	- - TOPPING CONCRETE	1.00	งาน	1,128.15	1,128.15	188.55	188.55	1,316.70	
	- - เหล็กเสริมคอนกรีต	1.00	งาน	828.59	828.59	177.84	177.84	1,006.43	
	- - ดินซุด ดินถม	3.38	ลบ.ม.	-	-	168.00	567.00	567.00	

บัญชีแสดงรายการก่อสร้างสำหรับงานก่อสร้างอาคาร

แบบแสดงรายการก่อสร้างของโครงการ

กลุ่มงาน/งาน : ส่วนที่ 1 ค่าวัสดุและแรงงานหมวดงานก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงโรงงานรองรับระบบฆ่าเชื้ออาหารผงแบบใช้ความร้อน 1 งาน

เจ้าของโครงการ : สถาบันโภชนาการ มหาวิทยาลัยมหิดล

สถานที่ก่อสร้าง : สถาบันโภชนาการ มหาวิทยาลัยมหิดล เลขที่ 999 ถนนพุทธมณฑลสาย 4 ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ : 2 ตุลาคม 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	- ถังดักไขมันสำเร็จรูป ชนิดฝังพื้นดิน ขนาด 1000 ลิตร	1.00	งาน	11,400.00	11,400.00	2,500.00	2,500.00	13,900.00	
	- - CONCRETE FOUNDATION / PILING	1.00	งาน	1,534.00	1,534.00	520.00	520.00	2,054.00	
	- - TOPPING CONCRETE	1.00	งาน	1,128.15	1,128.15	188.55	188.55	1,316.70	
	- - เหล็กเสริมคอนกรีต	1.00	งาน	828.59	828.59	177.84	177.84	1,006.43	
	- - ดินซูด ดินถม	3.38	ลบ.ม.	-	-	168.00	567.00	567.00	
	- งานท่อPVC ระบายน้ำ 6"	10.00	ม.	285.63	2,856.30	200.00	2,000.00	4,856.30	
	- งานทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีทำสัญลักษณ์ท่อ	1.00	งาน	1,587.18	1,587.18	476.15	476.15	2,063.33	
1.2.5	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร				192,388.32		22,046.74	208,252.46	
	งานตู้ควบคุม				124,264.60		1,000.00	119,082.00	
	DISTRIBUTION BOARD				-		-	-	
	DB	1.00	งาน	97,682.00	97,682.00	-	-	97,682.00	
	CUBICLE AND ACCESSORIES ประกอบด้วย								
	- Cabinet Size 800Wx1300Hx300D mm. Wall Mounting								
	Cu Busbar 250A ,100%N ,25%G								
	- MCCB 3P 20AT/100AF IC≥ 25 KA	1.00	ชุด						
	- MCCB 3P 32AT/100AF IC≥ 25 KA	1.00	ชุด						
	- MCCB 3P 50AT/100AF IC≥ 25 KA	1.00	ชุด						
	- MCCB 3P 100AT/100AF IC≥ 25 KA	1.00	ชุด						
	- MCCB 3P 200AT/250AF IC≥ 25 KA	1.00	ชุด						
	PANEL BOARD				26,582.60		1,000.00	21,400.00	
	LP1								
	- LP WITH MAIN CB 30AT/100AF 3P IC > =18KA 12 CCT	1.00	งาน	10,200.00	10,200.00	500.00	500.00	10,700.00	
	- RCBO 20A1P IC = 6KA	1.00	ชุด	1,325.00	1,325.00				
	- CB 16A1P IC = 6KA	1.00	ชุด	93.00	93.00				
	- CB 20A1P IC = 6KA	3.00	ชุด	93.00	279.00				
	- CB 20A3P IC = 6KA	1.00	ชุด	93.00	93.00				
	- ACCESSORIES	1.00	งาน	1,199.00	1,199.00				
	LP2								
	- LP WITH MAIN CB 50AT/100AF 3P IC > =18KA 12 CCT	1.00	งาน	10,200.00	10,200.00	500.00	500.00	10,700.00	
	- RCBO 20A1P IC = 6KA	1.00	ชุด	1,325.00	1,325.00				
	- CB 16A1P IC = 6KA	1.00	ชุด	93.00	93.00				

บัญชีแสดงรายการก่อสร้างสำหรับงานก่อสร้างอาคาร

แบบแสดงรายการก่อสร้างของโครงการ

กลุ่มงาน/งาน : ส่วนที่ 1 ค่าวัสดุและแรงงานหมวดงานก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงโรงงานรองรับระบบฆ่าเชื้ออาหารผงแบบใช้ความร้อน 1 งาน

เจ้าของโครงการ : สถาบันโภชนาการ มหาวิทยาลัยมหิดล

สถานที่ก่อสร้าง : สถาบันโภชนาการ มหาวิทยาลัยมหิดล เลขที่ 999 ถนนพุทธมณฑลสาย 4 ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ : 2 ตุลาคม 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	- CB 20A1P IC = 6KA	5.00	ชุด	93.00	465.00				
	- CB 25A1P IC = 6KA	1.00	ชุด	93.00	93.00				
	- ACCESSORIES	1.00	งาน	1,217.60	1,217.60				
	งานแสงสว่าง				14,471.60		3,364.68	17,836.28	
	- โคมกันน้ำกันฝุ่น IP65 LED-T8 1x18 วัตต์ ชนิดติดลอย	22.00	จุด	598.00	13,156.00	135.00	2,970.00	16,126.00	
	- อุปกรณ์ยึด	1.00	งาน	1,315.60	1,315.60	394.68	394.68	1,710.28	
	งานติดตั้งสวิชต์				4,432.08		1,345.87	5,777.95	
	- งานติดตั้งตู้รับ water proof	7.00	จุด	473.72	3,316.04	115.00	805.00	4,121.04	
	- งานติดตั้งสวิชต์ 1 WAY SWITCH 1 GANG	4.00	จุด	116.16	464.64	80.00	320.00	784.64	
	- งานติดตั้งสวิชต์ 1 WAY SWITCH 3 GANG	1.00	จุด	248.48	248.48	100.00	100.00	348.48	
	- อุปกรณ์	1.00	งาน	402.92	402.92	120.87	120.87	523.79	
	งานเดินท่อร้อยสาย				49,220.04		16,336.19	65,556.23	
	- สาย THW ขนาด 1 x 2.5 ตร.มม. แรงดัน 750 โวลท์	220.60	ม.	9.12	2,011.87	7.00	1,544.20	3,556.07	
	- สาย THW ขนาด 1 x 4 ตร.มม. แรงดัน 750 โวลท์	96.00	ม.	13.76	1,320.96	10.00	960.00	2,280.96	
	- สาย THW ขนาด 1 x 6 ตร.มม. แรงดัน 750 โวลท์	55.20	ม.	22.64	1,249.73	12.00	662.40	1,912.13	
	- สาย THW ขนาด 1 x 16 ตร.มม. แรงดัน 750 โวลท์	172.40	ม.	61.20	10,550.88	20.00	3,448.00	13,998.88	
	- สาย THW ขนาด 1 x 50 ตร.มม. แรงดัน 750 โวลท์	61.60	ม.	183.36	11,294.98	40.00	2,464.00	13,758.98	
	- ท่อ EMT ขนาด ½"	126.00	ม.	31.03	3,910.20	22.00	2,772.00	6,682.20	
	- ท่อ IMC ขนาด 1"	12.00	ม.	118.07	1,416.80	32.00	384.00	1,800.80	
	- ท่อ IMC ขนาด 1¼"	36.30	ม.	152.37	5,530.91	38.00	1,379.40	6,910.31	
	- ท่อ IMC ขนาด 1½"	36.30	ม.	187.13	6,792.94	42.00	1,524.60	8,317.54	
	- ท่อ IMC ขนาด 2"	12.00	ม.	255.73	3,068.80	48.00	576.00	3,644.80	
	- วัสดุเชื่อมต่อ อุปกรณ์ท่อ	1.00	งาน	2,071.97	2,071.97	621.59	621.59	2,693.56	
1.2.6	งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
1.2.7	งานระบบสาธารณูปโภค UTILITY								

กษ. 10/10/2567

—

พิมพ์ วนันต์ สืบสิน
ศิริ ๒๓

๒๒

แบบสรุปค่าใช้จ่ายพิเศษที่จำเป็นต้องมี

กลุ่มงาน/งาน : ปรับปรุงอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงโรงงานรองรับระบบฆ่าเชื้ออาหารหมักแบบใช้ความร้อน 1 งาน

เจ้าของโครงการ : สถาบันโภชนาการ มหาวิทยาลัยมหิดล

สถานที่ก่อสร้าง : สถาบันโภชนาการ มหาวิทยาลัยมหิดล เลขที่ 999 ถนนพุทธมณฑลสาย 4 ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม

แบบเลขที่ :

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ : 2 ตุลาคม 2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวนหน่วย	ราคา	หมายเหตุ
1	ผนังชั่วคราวกันรอบอาคาร (วัสดุเป็นเมทัลชีท สูง 2 เมตร)	งาน	91,530.00	พื้นที่ผนังชั่วคราว 169.5 ตร.ม.
2	ค่าที่หักคนงาน	งาน	30,000.00	ค่าพาหนะเดินทางไป-กลับ 250 บาทต่อวันคูณ 120 วัน
รวมจำนวนเงิน			121,530.00	

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่ง มหาวิทยาลัยมหิดล (สถาบันโภชนาการ) เลขที่ 147/2567 ลงวันที่ 6 กันยายน 2567

ศศิธัน นฤพิงอรานี

(นางสาวศศิธัน นฤพิงอรานี)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

จันทิมา โพธิ์

(นางสาวจันทิมา โพธิ์)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายวิโรจน์ สันตยานนท์)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายสมชาย มิตรเทวิน)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายชัยวัฒน์ วิริยะกุล)

กรรมการกำหนดราคากลาง

นาถ รุ่งเรือง

(นางสาวนาถ รุ่งเรือง)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายณัฐ ตรีลักษณ์วิสัย)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายพิชญนันท์ พิมพ์ชิน)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายสุรสิทธิ์ เกษมสุข)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ณัฐชญา

(นางสาวณัฐชญา ขามคม)

กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างของโครงการ

กลุ่มงาน/งาน : ปรับปรุงอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงโรงงานรองรับระบบฆ่าเชื้ออาหารผงแบบใช้ความร้อน 1 งาน

เจ้าของโครงการ : สถาบันโภชนาการ มหาวิทยาลัยมหิดล

สถานที่ก่อสร้าง : สถาบันโภชนาการ มหาวิทยาลัยมหิดล เลขที่ 999 ถนนพุทธมณฑลสาย 4 ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม

แบบเลขที่ :

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ : 2 ตุลาคม 2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
		(บาท)	
1	ส่วนที่ 1 ค่าวัสดุและแรงงานหมวดงานก่อสร้าง		
1.1	ส่วนปรับปรุงภายในโรงงาน (พื้นที่โรงงานเดิม)	4,516,584.85	
	ค่าใช้จ่ายพิเศษ	121,530.00	
		-	
		-	
	รวมค่างานส่วนที่ 1	4,638,114.85	
สรุป	รวมราคาค่าก่อสร้างทั้งโครงการ :	4,638,114.85	
	คิดเป็นราคาค่าก่อสร้างทั้งสิ้น :	4,638,114.85	
	ตัวอักษร :		
	พื้นที่อาคาร :		ตร.ม
	เฉลี่ยราคา :		บาท/ตร.ม

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่ง มหาวิทยาลัยมหิดล (สถาบันโภชนาการ) เลขที่ 147/2567 ลงวันที่ 6 กันยายน 2567

สุจิตา นฤมิตรานี

(นางสาวศศิอาภา นฤมิตรานี)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

จันทิมา โพธิ์

(นางสาวจันทิมา โพธิ์)

กรรมการกำหนดราคากลาง



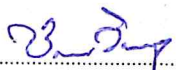
(นายวิโรจน์ สันตยานนท์)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายสมชาย มิตรเทวิน)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายชัยวัฒน์ วิริยะกุล)

กรรมการกำหนดราคากลาง

มิ่งขวัญ

(นางสาวณัฐชญา ขามคม)

กรรมการกำหนดราคากลาง

รุ่งเรือง รุ่งเรือง

(นางสาวนำผึ้ง รุ่งเรือง)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายณัฐ ตรีลักษณ์วิทย์)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายพิชยนันท์ พิมพ์ชื่น)

กรรมการกำหนดราคากลาง







(นายสุรสิทธิ์ เกษมสุข)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ตารางคำนวณหาค่า FACTOR F งานก่อสร้างอาคาร โครงการงานปรับปรุงโรงงานรองรับระบบฆ่าเชื้ออาหารผงแบบใช้ความร้อน 1 งาน

ค่างานต้นทุน	3,464,967.28 บาท	ค่า FACTOR F	1.3035
ค่างานรวมค่า FACTOR F	4,516,584.85 บาท		
เงินล่วงหน้าจ่าย	0 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	7 % ต่อปี
เงินประกันผลงานหัก	0 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7 %

ค่างาน (ทุน) ล้าน บาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป FACTOR	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	FACTOR F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	15.6856	1.1666	5.5000	22.3522	1.2235	1.0700	1.3091
1	15.4654	1.1666	5.5000	22.1320	1.2213	1.0700	1.3067
2	15.3220	1.1666	5.5000	21.9886	1.2198	1.0700	1.3051
5	15.0245	1.1666	5.5000	21.6911	1.2169	1.0700	1.3020
10	14.9659	1.1666	5.0000	21.1325	1.2113	1.0700	1.2960
15	11.7000	1.1666	5.0000	17.8666	1.1786	1.0700	1.2611
20	10.9884	1.1666	5.0000	17.1550	1.1715	1.0700	1.2535
25	8.9675	1.1666	4.5000	14.6341	1.1463	1.0700	1.2265
30	8.1852	1.1666	4.5000	13.8518	1.1385	1.0700	1.2181
40	8.1487	1.1666	4.5000	13.8153	1.1381	1.0700	1.2177
50	8.1374	1.1666	4.5000	13.8040	1.1380	1.0700	1.2176
60	7.7209	1.1666	4.0000	12.8875	1.1288	1.0700	1.2078
70	7.6178	1.1666	4.0000	12.7844	1.1278	1.0700	1.2067
80	7.6178	1.1666	4.0000	12.7844	1.1278	1.0700	1.2067
90	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1277	1.0700	1.2066
100	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1277	1.0700	1.2066
150	7.3600	1.1666	4.0000	12.5266	1.1252	1.0700	1.2039
200	7.3617	1.1666	4.0000	12.5283	1.1252	1.0700	1.2039
250	7.2736	1.1666	4.0000	12.4402	1.1244	1.0700	1.2031
300	7.1950	1.1666	3.5000	11.8616	1.1186	1.0700	1.1969
350	6.4098	1.1666	3.5000	11.0764	1.1107	1.0700	1.1884
400	6.3344	1.1666	3.5000	11.0010	1.1100	1.0700	1.1877
500	6.2868	1.1666	3.5000	10.9534	1.1095	1.0700	1.1871
เกินกว่า 500	5.6676	1.1666	3.5000	10.3342	1.1033	1.0700	1.1805



 จันทกานา สติธิน นนท 
 กษ 

ให้คำนวณเทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า FACTOR F โครงการงานปรับปรุงโรงงานรองรับระบบฆ่าเชื้ออาหารผงแบบใช้ความร้อน 1 ภา

กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนดในตาราง Factor F ให้เทียบอัตราส่วน เพื่อหา Factor F ดังนี้

สูตร ต้องการหาค่า Factor F ของค่างานต้นทุน = A บาท

สูตร ค่า Factor F = D- $\left\{ \frac{(D - E) (A - B)}{(C - B)} \right\}$

ค่างานต้นทุน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน = 3,464,967.28 บาท

รวมเป็นเงินประมาณ = 3,464,967.28 บาท

เงื่อนไข เงินล่วงหน้าจ่าย 0% ดอกเบี้ยเงินกู้ 7% ต่อปี
เงินประกันผลงานหัก 0% ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%

เมื่อ ต้องการหาค่า Factor F ของค่างานต้นทุน = A = 3,464,967.28 บาท
ค่างานต้นทุนตัวต่ำกว่าค่างานต้นทุน A = B = 2,000,000.00 บาท
ค่างานต้นทุนตัวสูงกว่าค่างานต้นทุน A = C = 5,000,000.00 บาท
ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน B = D = 1.3051
ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน C = E = 1.3020

แทนค่าสูตร ค่า Factor F = 1.3051- $\left\{ \frac{(1.3051-1.302) \times (3,464,967.28-2,000,000.00)}{(5,000,000.00-2,000,000.00)} \right\}$

ค่าFactor F = 1.3051 - 0.0015137995 = 1.3035862005 = 1.3035


จันทภา
ศศิณี
นพธ
๐๘


ศิริ
วิมล